

JUZGADO NACIONAL DE COACTIVA DE RECYCOB S.A.
AVISO DE REMATE

AL PÚBLICO EN GENERAL: Mediante providencia de 16 de julio de 2020, a las 12h00, la Dra. Ingreed Cajas Torres, Jueza Nacional de Coactiva de RECYCOB S.A., dentro del juicio coactivo Nro. 097-2006, ha dispuesto lo siguiente: “[...] **1) Rectifíquese** las fechas detalladas en los numerales 1, 2 y 3 de la providencia de 15 de junio de 2020, insertos por un error involuntario, por lo siguiente: **a)** En el numeral 1 de la parte resolutive de la providencia de 15 de junio de 2020, deberá constar: “**1.- SEÑALAR** para el día **MIÉRCOLES 02 DE SEPTIEMBRE DE 2020** desde las 13h00 hasta las 17h00, para que tenga lugar el **PRIMER SEÑALAMIENTO DE REMATE AL CONTADO** de los bienes embargados y avaluados en esta causa, de propiedad de la compañía **LATIN AMERICAN MANAGEMENT CORP.** (Deudor Principal); y **COMPAÑÍA P. INDUSTRIES INC., COMPAÑÍA J. INDUSTRIES INC. COMPAÑÍA S. COMPANIES INC.** (Garantes), consistentes en bienes inmuebles ubicados en Km. 1 ½, vía Puntilla Samborondón, margen este, Urb. Laguna Dorada, Manzana 1, solares # 29 y # 30, cantón Samborondón, provincia del Guayas, cuyos linderos son los siguientes: **SOLAR # 29.- NORTE.-** Lago.- **SUR.-** Calle Pública.- **ESTE.-** Solar #28.- **OESTE.-** Solar #30.- **AREA.-** 1011.03 m2.- **SOLAR #30.- NORTE.-** Lago.- **SUR.-** Calle Pública.- **ESTE.-** Solar #29.- **OESTE.-** Solar #31.- **AREA.-** 1099.88 m2.- **AVALÚO.-** Conforme se desprende del Informe Pericial de fecha 15 de agosto de 2019, tomando en cuenta la actual declaratoria de emergencia sanitaria por el covid 19 decretada por el Gobierno Nacional, y la necesidad imperiosa y prioritaria de RECYCOB S.A. de procurar la recaudación y cobranza de las deudas provenientes de la Banca Cerrada derivada de la Crisis de 1999, se determina la base para el remate de estos bienes inmuebles, el valor de realización considerado para venta rápida, esto es un total de US\$790.000,00 (SETECIENTOS NOVENTA MIL 00/100 DOLARES DE LOS ESTADOS UNIDOS DE AMERICA)”; **b)** En el numeral 2 de la parte resolutive de la providencia en mención, deberá constar: “**2.- ESTABLECER** para la realización del presente remate el siguiente cronograma:

- **PRIMERA PUBLICACIÓN:** 17 DE JULIO DE 2020
- **SEGUNDA PUBLICACIÓN:** 29 DE JULIO DE 2020
- **TERCERA PUBLICACIÓN:** 11 DE AGOSTO DE 2020
- **PRESENTACIÓN DE DOCUMENTOS DE POSTORES HASTA EL:** 14 DE AGOSTO DE 2020
- **CALIFICACIÓN Y NOTIFICACIÓN DE POSTORES:** 17 DE AGOSTO DE 2020
- **PRESENTACIÓN DE POSTURAS Y DÍA DEL REMATE:** 02 DE SEPTIEMBRE DE 2020
- **ADMISIÓN, CALIFICACIÓN Y NOTIFICACIÓN DE POSTURA:** 04 DE SEPTIEMBRE DE 2020

c) En el numeral 3 de la parte resolutive de la providencia en mención, deberá constar: “[...] Los postores presentarán dichos documentos **hasta el VIERNES, 14 DE AGOSTO DE 2020**, en horario desde las 10:00 hasta las 15:30 (...). - **2)** Por secretaría elabórese el nuevo extracto en el que se implemente las presentes rectificaciones mismo que deberá ser publicado de la forma establecida en el artículo 456 del Código de Procedimiento Civil. **3)** En todo lo demás se estará a lo dispuesto en providencia de 15 de junio de 2020.- Lo certifico. - Quito, 16 de julio de 2020.-

DR. ROBINSON RIVERA FLORES
SECRETARIO ABOGADO
JUZGADO NACIONAL DE COACTIVA DE RECYCOB S.A.